

**Stečajni upravitelj Korana Ferdelji**

Mirka Viriusa 16, 10 090 Zagreb

Mob: 098 614129

e-mail: korana.ferdelji@net.hr

---

**Obrazac 19.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa **St-4087/2016**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**DISPLAY ECHO d.o.o. u stečaju, Velika Gorica, Trg maršala Tita 12, OIB:  
99539493962**

**TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 24.04.2019. DO 30.06.2019.**

Sukladno odluci skupštine stečajna upraviteljica predala je gradskom uredu Grada Zagreba za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet Zahtjev za prijenos zemljišta u vlasništvu jedinica lokalne samouprave.

Grad Zagreb, Gradski ured za imovinsko-pravne poslove i imovinu grada, sektor za upravno-pravne poslove, dopisom od dana 26.08.2019.god., klasa: 943-01/19-01/4, urbroj: 251-14-11-1/004-19-2 izvjestio je stečajnog upravitelja da se zemljišta oznake zk.č. 4909/19 i zk.č. 4909/61, obje k.o. Grad Zagreb ne nalaze u obuhvatu niti jednog urbanističkog plana uređenja te da nema uvjeta za postupanje po zahtjevu.

U odnosu na nekretnine – 3 garažna mjesta spomenute na skupštini vjerovnika od strane vjerovnika Republike Hrvatske utvrđeno je da je riječ o fiducijarnom vlasništvu stečajnog dužnika stečenom od društva Sokol-Kim d.o.o. za koje je utvrđeno da je sa danom 14. lipnja 2019.god. određen upis stečajne mase u sudski registar ovog Suda te je nastavljen stečajni postupak radi naknadne diobe.

Stečajni upravitelj namjerava po pozivu za prijavu razlučnih vjerovnika prijaviti svoje potraživanje u predmetni stečajni postupak St-1331/2019 nakon čega će se pristupiti i unovčenju istih nekretnina.

Također je utvrđeno da nad istim garažama su upisani tereti Volksbank d.d. (sada Sberbank d.d.) temeljem kredita od 11.400.000,00 švicarskih franaka.

Dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja te nema izgleda za izradu stečajnog plana.

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

Imovina se sastoji nekretnine upisane kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zk odjel Zagreb u z.k.ul.br. 30245 k.o. Grad Zagreb i to z.k.č.br. 4909/19 put površine 122 m<sup>2</sup> i z.k.č.br. 4909/61 put površine 22 m<sup>2</sup> te potraživanje prema društvu Sokol-Kim d.o.o. u još neutvrđenom iznosu za koje postoji osiguranje fiducijarnim prijenosom vlasništva nad nekretninama E-28, E-29 i E-30 (garažama) upisanim u zk.ul. 2689, k.o. Kurilovec, zk odjel Velika Gorica.

**Stečajni upravitelj Korana Ferdelji**

Mirka Viriusa 16, 10 090 Zagreb

Mob: 098 614129

e-mail: korana.ferdelji@net.hr

---

Trenutno stanje žiro računa na dan 30.06.2019. iznosi 0,00 kn.

**2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu**

Nema unovčenih predmeta stečajne mase.

**3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga**

Nekretnina upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zk odjel Zagreb u z.k.ul.br. 30245 k.o. Grad Zagreb i to z.k.č.br. 4909/19 put površine 122 m<sup>2</sup> i z.k.č.br. 4909/61 put površine 22 m<sup>2</sup> – nije unovčena obzirom još nije riješeno po Zahtjevu za prijenos nekretnina u vlasništvo jedinice lokalne uprave.

**4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji**

Nisu ostvarena razlučna prava

**5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji**

Nema izlučnog prava.

**6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju**

Knjigovodstveni servis Aurora travel d.o.o. - 1.500,00 kn (nije plaćeno)

**7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka**

Nema

**8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).**

Nema

**9. ostali podaci.**

**III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

**Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 01.10.2019. do 31.12.2019.**

Uredno vođenje knjigovodstva stečajnog dužnika te pristupanje što skorijoj prodaji nekretnina. Stečajni upravitelj će sudjelovati u svim sudskim postupcima i ostalim postupcima vezanim uz dužnika.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

**Zagreb, 04.10.2019.**

---

Korana Ferdelji